

ABE Immobilien AG

ANMELDEFORMULAR FÜR MIETINTERESSENTEN

GEWÜNSCHTE WOHNUNG

Liegenschaft / Adresse Sonnenbühlstrasse 55, 8305 Dietlikon

Anzahl Zimmer / Etage 3 ½ Zimmer Wohnung im 2. OG

Netto Mietzins CHF 1515.00 / Monat

Nebenkosten CHF 200.00 / Monat

Bruttomietzins CHF 1715.00 / Monat

Kaution CHF 3500.00

Mietbeginn _____

Zusatzbedarf Einstellplatz CHF 115.00/Mt

PERSONALIEN MIETINTERESSENT/EN

	Mietinteressent	Ehe-/Wohnpartner / Solidarhafter
Name	_____	_____
Vorname	_____	_____
Strasse / Nr.	_____	_____
PLZ / Ort	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Telefon Privat / Mobile	_____	_____
Telefon Geschäft	_____	_____
E-Mail	_____	_____
Zivilstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> getrennt <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> eingetragene Partnerschaft	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> getrennt <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> eingetragene Partnerschaft
Nationalität	_____	_____
Heimatort	_____	_____
Ausländerausweis (bitte Kopie beilegen)	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> andere: _____	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> andere: _____

ABE Immobilien AG

ANGABEN ARBEITGEBER

	Mietinteressent	Ehe-/Wohnpartner / Solidarhafter
Beruf	_____	_____
Arbeitgeber	_____	_____
PLZ / Ort	_____	_____
Ansprechperson	_____	_____
Telefon direkt	_____	_____
Jahreseinkommen brutto	_____	_____
Anstellung seit	_____	_____

BISHERIGE WOHNUNG

	Mietinteressent	Ehe-/Wohnpartner / Solidarhafter
Mieter seit (Datum)	_____	_____
Vermieter Name / Telefon	_____	_____
Grund des Wohnungswechsels	_____	_____
Bruttomietzins CHF	_____	_____
Wurde die Wohnung bereits gekündigt?	<input type="checkbox"/> Ja, auf _____ / <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, auf _____ / <input type="checkbox"/> Nein

WEITERE ANGABEN

Wie viele Personen werden in der Wohnung leben? _____

Davon Kinder? mit Angabe Alter _____

Haben Sie Haustiere? Nein / Ja, welche? _____

Spielen Sie ein Musikinstrument? Nein / Ja, welches? _____

Möchten Sie uns noch etwas mitteilen?

ABE Immobilien AG

BEILAGEN

Folgende Unterlagen sind dem Anmeldeformular beizulegen:

- Originale Betreibungsregistrauszüge (nicht älter als 2 Monate) der letzten drei Jahren aller angemeldeten Parteien.
- Bei ausländischer Nationalität eine Kopie der Aufenthaltsbewilligung/Ausländerausweis (beide Seiten).

ALLGEMEINE BEDINGUNGEN ZUM MIETVERTRAG

Kündigungsfrist/-termine

Der Mietvertrag ist mit einer Kündigungsfrist von drei Monaten auf jedes Quartal kündbar.

Mietzins

Der Mietzins ist monatlich, im Voraus zu bezahlen (Dauerauftrag erwünscht).

Mietzinsdepot

Es ist ein Mietzinsdepot von maximal drei Bruttomieten, zahlbar bei Mietvertragsabschluss, zu leisten. Sparkonto bei der Kantonalbank, lautend auf Mieter.

Haftpflichtversicherung

Der Mieter verpflichtet sich, eine Haftpflichtversicherung für Mieterschäden abzuschliessen.

Haustiere

Haustiere (Katzen und Hunde) sind nicht erlaubt.

Übrige Bestimmungen

Im Übrigen gelten die Allgemeinen Bedingungen zum Mietvertrag für Wohnräume, herausgegeben vom Hauseigentümerverband (HEV).

RECHTLICHES

Der Mietinteressent ermächtigt mit seiner Unterschrift die ABE Immobilien AG, Auskünfte über seine Person einzuholen (Arbeitgeber, Vermieter, Steueramt, Betreibungsamt, etc.) Alle Angaben werden vertraulich behandelt.

Der Mietinteressent erklärt mit seiner Unterschrift, dass er die Angaben wahrheitsgetreu angegeben hat. Er nimmt zur Kenntnis, dass im Falle falscher Angaben der Vermieter das Recht zur sofortigen Auflösung des Mietvertrages hat.

Ort / Datum

Unterschrift

Mietinteressent

Unterschrift

Ehe-/Wohnpartner / Solidarhafter

Vollständig ausgefülltes Formular bitte senden an:
ABE Immobilien AG, Brandbachstrasse 7, 8305 Dietlikon

oder per Mail an: vermietung@abe-immobilien.ch